

Số: *S.M.h.* / TB - CCTHADS

Mộc Hóa, ngày 11 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

- Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam
- Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 99/100 điểm
- Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có)

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM (bao gồm cả tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn)

TT	NỘI DUNG	Công ty Đấu giá hợp doanh Đông Nam	Công ty Đấu giá hợp doanh Tiên Phong
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	22	22
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11	11
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8	8
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2	2
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	0	0
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1	1
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	22	22
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4	4
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4	4
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, đùm giá	4	4

4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4	4
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3	3
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3	3
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	45	34
1	Trong năm trước liên kê đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá	6	6
2	Trong năm trước liên kê đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm	18	10
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực)	5	5
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	3	2
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	4	4
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liên kê, trừ thuế giá trị gia tăng	5	3
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3	3
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liên kê hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1	1
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	5	5

1	Bảng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính		
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)		
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	5	5
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	5	5
Tổng số điểm		99	88

Long An, ngày 11 tháng 03 năm 2024

Người đại diện theo pháp luật

(ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)

CHI CỤC TRƯỞNG



Võ Văn Nhân



CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN MỘC HÓA

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 217/TB-CCTHADS

Mộc Hóa, ngày 11 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 02/2023/HS-ST ngày 16 tháng 3 năm 2023 và Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 04/2023/TB-TA ngày 25/04/2023 của Tòa án nhân dân huyện Mộc Hóa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 420/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mộc Hóa, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mộc Hóa, tỉnh Long An;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư số Vc 21/24/ĐS-LAHA ngày 21 tháng 02 năm 2024 của Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn và Đầu tư Thẩm định giá LAHA.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản theo Thông báo số /TB-CCTHADS ngày 11/03/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mộc Hóa, tỉnh Long An

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện lựa chọn: Công ty Đầu giá Hợp danh Đông Nam. Địa chỉ: Lâu 3, số C4-22 Khu dân cư Lavilla Green City, đường Vòng tránh Quốc lộ 1A, Phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

01 chiếc xe ô tô nhãn hiệu DONGFENG, Biển kiểm soát 60C-566.58; số máy 752087819476, số khung NSP5A2015562, Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 170309 ngày 13/10/2020 của Công an tỉnh Đồng Nai. Đăng ký lần đầu ngày 28/04/2011. Giá khởi điểm: 315.658.000đ (ba trăm mười lăm triệu, sáu trăm năm mươi tám ngàn đồng).

Vậy, thông báo để các Tổ chức đấu giá, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có liên quan, biết./.

Nơi nhận:

- Đường sự;
- Viện KSND huyện;
- Đăng công TTTT Cục THADS.TLA;
- Cty Đấu giá HD Đồng Nam
- Lưu: VT, HSTHA.



Võ Văn Nhân

